

# Договор на выполнение работ

г. Санкт-Петербург

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_ с одной стороны и \_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_ в дальнейшем «Подрядчик», действующего на основании \_\_\_\_\_ и \_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемые «Стороны», а по отдельности – «Сторона», заключили настоящий Договор (далее – Договор) о нижеследующем:

## 1. Предмет договора

1.1. Подрядчик обязуется произвести работы, указанные в техническом задании (Приложение 1) на объекте Заказчика, расположенного по адресам, указанным в приложении 1.

1.2. Генподрядчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения работ, принять их результат и оплатить выполненную Подрядчиком работу, указанную в техническом задании (Приложение №1) настоящего договора.

## 2. Стоимость работ и порядок расчетов

2.1. Выполненная, в соответствии с техническим заданием настоящего договора, работа оплачивается согласно протокола договорной цены между Заказчиком и Подрядчиком. Стоимость работ, по настоящему договору устанавливается в сумме \_\_\_\_\_, в том числе НДС 18% \_\_\_\_\_ копеек.

2.2. Работа считается выполненной Подрядчиком и принятой Заказчиком после подписания сторонами акта сдачи-приемки работы.

2.3. Оплата работ производится в 2 этапа: 1) аванс в размере 50 % стоимости оборудования и материалов и 50% стоимости работ, что составляет \_\_\_\_\_ рублей, перечисляется на расчетный счет Подрядчика; 2) 50 % стоимости работ, что составляет \_\_\_\_\_ рублей после подписания сторонами акта приема-сдачи работ, перечисляется на расчетный счет Подрядчика.

## 3. Сроки и порядок выполнения работ

3.1. Подрядчик обязуется выполнить работы, указанные в техническом задании (Приложение №1) настоящего договора, не позднее 2 недель после исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных п.1.2, 2.3 настоящего договора.

3.2. Приемка работ производится рабочей комиссией, в состав которой входят представители Заказчика и Подрядчика. По завершению работ комиссией оформляется Акт сдачи-приемки работ, который подписывается заказчиком и Подрядчиком.

3.3. Обязательным условием является соответствие выполняемых работ требованиям Технического задания.

3.4. Монтажные работы осуществляются иждивением Подрядчика. Подрядчик имеет право самостоятельно привлекать третьих лиц для выполнения ими работ по настоящему договору, при этом ответственность за действия третьих лиц перед Заказчиком несет Подрядчик.

## 4. Срок действия договора

4.1. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания Заказчиком и Подрядчиком.

4.2. Настоящий договор прекращает свое действие после исполнения обязательств сторонами и подписания акта сдачи-приемки работ.

4.3. До завершения сторонами исполнения своих обязательств, вытекающих из настоящего договора, соответствующие условия договора сохраняют свою силу.

## 5. Гарантии

5.1. Подрядчик гарантирует соответствие выполненной работы Техническому заданию в течение 12 месяцев со дня подписания обеими сторонами Акта сдачи-приемки работ по настоящему Договору.

5.2. В течение гарантийного срока и /или в случае сбоев в работе по вине Подрядчика, Подрядчик обязуется осуществить ремонт в кратчайший срок, но не более 10 дней с момента уведомления Заказчиком.

5.3. Гарантия не распространяется на неисправности, вызванные виновными действиями Заказчика.

## **6. Ответственность сторон и порядок разрешения споров**

6.1. Подрядчик по требованию Заказчика своими средствами и за свой счет в срок, согласованный с Заказчиком, устраняет недостатки работ, допущенные при выполнении работ по его вине, выявленные Заказчиком во время приемки работ согласно п. 3.2 настоящего договора.

6.2. Применение штрафных санкций не освобождает стороны от выполнения принятых обязательств.

6.3. В случае просрочки оплаты по настоящему договору Заказчик уплачивает Подрядчику пеню в размере 0,1% от суммы просроченной суммы за каждый день просрочки.

6.4. В случае нарушения сроков выполнения работ (п. 2.1) по вине Подрядчика, Заказчик вправе потребовать выплаты пени в размере 0,1% за каждый день просрочки.

6.5. В случае нарушения Подрядчиком срока выполнения работ более чем на 5 календарных дней и при условии своевременной оплаты Заказчиком аванса, последний имеет право отказаться от договора, направив в адрес Подрядчика письменное уведомление и потребовать возврата уплаченного аванса. В этом случае возврат аванса производится Подрядчиком в течение 5-ти банковских дней с момента получения уведомления. В случае нарушения этого срока Подрядчик уплачивает заказчику пени в размере 0,1% за каждый день просрочки.

6.6. В случае своевременного возврата Подрядчиком авансового платежа, Заказчик не имеет право требовать уплаты пени и завершения работ.

6.7. Уплата штрафных санкций (пени) по настоящему договору производится сторонами по письменному требованию (претензии) одной из сторон, либо по решению суда. Стороны вправе не истребовать штрафы (пени), в этом случае штрафы (пени) не начисляются.

Дата направления одной из сторон требования (претензии) об уплате штрафов (пени), является моментом возникновения обязанности у этой стороны начислять штрафы (пени). В случае если взыскание штрафов (пени) производится в судебном порядке, начисление штрафов (пени) производится на основании решения суда.

## **7. Форс-мажор**

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего договора в результате обстоятельств чрезвычайного характера, которые Стороны не могли предвидеть и предотвратить.

Каждая из сторон обязана в течение 10 дней письменно сообщить другой Стороне о возникновении любого форс-мажорного обстоятельства, его ожидаемой длительности и прекращении.

7.2. Если вследствие наступления форс-мажорного обстоятельства выполнение работ по договору будет в значительной степени приостановлено на непрерывный период, превышающий шесть месяцев, любая из сторон имеет право аннулировать настоящий договор.

## **8. Заключительные положения**

8.1. Все споры, которые могут возникнуть между Сторонами по настоящему Договору или в связи с ним, должны решаться в претензионном порядке (срок рассмотрения стороной претензии – 15 календарных дней с момента ее получения), а при не достижении соглашения – в Арбитражном суде г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

8.2. Любое сообщение, переданное одной Стороной другой Стороне, считается переданным должным образом, если оно непосредственно подтверждено получающей Стороной в письменной форме либо доставляется получателю заказной почтой или телефаксным сообщением.

8.3. Настоящий Договор составлен в двух идентичных экземплярах, по одному для каждой из сторон.

8.4. Неотъемлемой частью договора являются приложения:

- Приложение №1 техническое задание.
- Приложение №2 протокол договорной цены.
- Приложение №3 спецификация на оборудование и материалы.

### **9. Адреса и банковские реквизиты сторон**

**Заказчик:**

---

---

---

---

**Подрядчик:**

---

---

---

---

Заказчик

---

---

---

---

М. П.

Подрядчик

---

---

---

---

М. П.

## ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

На монтаж инфракрасных обогревателей на объекте Заказчика по адресам: Санкт-Петербург, Невский пр. д.100; Санкт-Петербург, Невский пр. д.22, Санкт-Петербург, Московский пр.172.

1. Осуществить поставку материалов, согласно спецификации Приложение №3.
2. Произвести монтаж обогревателей.
3. Произвести монтаж кабельного лотка
4. Проложить кабеля питания обогревателей.
5. Произвести монтаж электрических щитов

**Заказчик:**

---

---

---

**Подрядчик:**

---

---

---

Заказчик

---

---

---

М. П .

Подрядчик

---

---

---

М. П .

**СПЕЦИФИКАЦИЯ**  
на оборудование и материалы

№	Товары (работы, услуги)	Кол-во	Ед.
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			

Заказчик

---

---

---

М.П.

Подрядчик

---

---

---

М.П.